

Bewonersbrief 30 april 2021.

Beste bewoners,

Er zijn nog steeds beperkingen in verband met Corona. Daarom wordt - evenals in 2020 – ook dit jaar onze jaarlijkse bewoners- en algemene ledenvergadering uitgesteld tot we weer met meer mensen mogen samenkomen.

Woonomgeving.

Een paar bestuursleden van de BBK lopen door de wijk en brengen in kaart waar bijvoorbeeld beplanting in de plantvakken ontbreekt en waar meer onderhoud van het groen nodig is. Als alles is geïnventariseerd nemen wij contact op met Gemeente Amsterdam Stadsdeel Zuidoost voor herstel en/of bijplanten van struiken en bloemen. Wij stellen het op prijs als u plaats en onderhoud nodig is aan ons wilt doorgeven.

Carports. In onze vorige bewonersbrief schreven wij het over betonrot bij de overdekte parkeerplaatsen. Het onderzoek van Eigen Haard zal enige tijd in beslag nemen. Wel is duidelijk dat er binnen 1 – 2 jaar iets zal gebeuren. BBK heeft daarom besloten voorlopig geen wingerd tegen de muren van de carports te planten. Wij houden u op de hoogte.

Wilgentenschutting. IXAS is bijna klaar met de werkzaamheden aan en rondom de Gaasperdammertunnel. Binnenkort wordt gestart met de aanleg van het park. De schutting, die in Kelbergen werd neergezet tegen geluidsoverlast en voor opvang van CO2 door het plaatsen van kamperfoelie tegen de schutting, zal worden verwijderd. Bewoners krijgen dan uitzicht op het park.

Landelijke opschoondag. 20 maart 2021 was de landelijke opschoondag. Ook in Kelbergen hebben bewoners vuil geprikt en alles wat niet in de openbare ruimte hoorde werd in kaart gebracht. Zo blijkt dat bewoners vaak tegels, schuttingdelen enz. die ze niet meer nodig hebben achter hun schutting neerleggen.

Wij vragen de betreffende bewoners die even hun tuinafval kwijt moesten om mee te werken Kelbergen echt schoon te maken. Wilt u de tegels, schuttingdelen en ander afval dat niet in het openbaar groen hoort bij grofvuil zetten of naar het afvalpunt aan de Meerkerkdreef 31, 1106GZ Amsterdam brengen? Dank u.

Kunt u niet naar het afvalpunt rijden met tegels?

De Gemeente heeft een actie en komt overtollige tegels ophalen. Op 17 mei, 21 juni en 20 september kunnen de tegels aan de weg worden gezet. Vooraf melden is wel nodig. Dat kan tot 21.00 uur 's avonds via rainproof.nl/tegelservice.

Het zou ook fijn zijn als er per kwadrant of per parkeerkuil bewoners zouden zijn die de woonomgeving in de gaten willen houden (bijvoorbeeld vuilprikken, klachten in de openbare ruimte melden aan BBK of doorgeven aan Meldpunt klachten Openbare Ruimte enz.) Belangstelling?

Meld u aan via mail@kelbergen-bbk.nl of doe even een briefje in de bus bij 35 of 123.

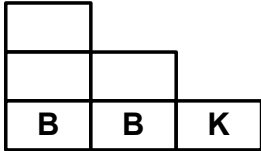
Wilt u vuilprikken? Er zijn nog prikkers over. U kunt prikkers ophalen bij Kelbergen 123. Graag vooraf even een telefoontje op 06 23456104.

Klachten over de openbare ruimte. Klachten kunt u telefonisch melden bij 14020 of online via <https://meldingen.amsterdam.nl/incident/beschrijf>

Plastic en plastic doppen. De container voor plastic is inmiddels weg. **Wist u dat plastic doppen geld waard zijn?** Althans, wel voor de KNGF Geleidehonden. Per kilo ontvangt KNGF Geleidehonden een vergoeding. Dus gooi de dopjes van frisdrank en melkpakken niet weg, maar lever ze in bij één van de depots.

U steunt niet alleen de opleiding van geleidehonden, maar spaart ook nog eens het milieu. Inmiddels hebben alle doppen samen al tienduizenden euro's opgeleverd.

Inleveren kan bij Kelbergen 279, 1104 LN, daar hangt een tasje waar u de doppen in kunt doen. De bewoner brengt ze voor u weg.



Bewoners Belangenvereniging Kelbergen

Vrijwilligerswerk. Wilt u vrijwilligerswerk doen? Bij Venzo (Stichting Vrijwilligers en ZO) kunt u terecht voor alle aspecten rondom vrijwilligerswerk. Informatie bij: <https://venzo.co.nl/vrijwilligers/> of telefonisch 020-760 11 70

Eigen Haard.

Voorjaarsoverleg. Binnenkort is het voorjaarsoverleg. Heeft u zaken die u door ons wilt laten bespreken met Eigen Haard dan horen wij dat graag via mail@kelbergen-bbk.nl of doe even een briefje in de bus bij 35 of 123.

Nieuwe wijkregisseur. De wijkregisseur voor Kelbergen Gertjan Koele heeft binnen Eigen Haard een andere functie. De nieuwe wijkregisseur voor Kelbergen is David Hoogewoud.

Huurverlaging. Onlangs stond in het blad van Eigen Haard een artikel over huurverlaging voor sociale huurwoningen. Dit heeft te maken met nieuwe wet(ten) die door de Tweede Kamer zijn aangenomen. De lagere huur is 1 april 2021 ingegaan. Huurders hebben bericht ontvangen. U niet? Wilt u weten of u ook in aanmerking komt voor lagere huur? U kunt alles nog een keer nalezen via <https://www.eigenhaard.nl/eenmalige-huurverlaging-2021> of bel anders met Eigen Haard 020-6801801.

Inbraken in auto's.

Tips van de politie ter voorkoming van inbraak/diefstal van uw auto.

- Parkeer op goed verlichte plaatsen, zodat uw auto duidelijk zichtbaar is;
- Sluit uw auto altijd en overal goed af;
- Laat geen (lege) tassen achter in de auto;
- Verwijder indien van toepassing uw navigatiesysteem en de houder;
- Laat geen autopapieren of sleutels in de auto achter;
- Laat zien dat u niets waardevols verbergt. Zet het dashboardkastje open. Heeft u een stationcar, dek de laadruimte dan niet af;
- Sluit, wanneer u alleen in de auto zit, de achterportieren af. Als u voor het stoplicht staat, liggen spullen voor het grijpen. Doe ook de deur van de bestuurder stoel op slot en leg uw tas bij voorkeur uit het zicht;
- Noteer het merk, typenummer en serienummer van uw eventuele autoradio en navigatiesysteem. Dan kunt u bij aangifte een goede omschrijving geven van uw eigendommen;
- Laat uw auto voorzien van een alarmsysteem. Speciale stickers op de auto kunnen laten zien dat er een alarm is geïnstalleerd. De sticker schrikt inbrekers af.

Bestuur BBK.

In 2020 en 2021 zijn er nieuwe bewoners in de wijk gekomen. Voor deze nieuwe bewoners even wat informatie. BBK krijgt jaarlijks een vergoeding van Eigen Haard. Met het geld van de leden proberen wij de wijk leefbaar te houden en u op de hoogte te brengen van de zaken die in en rond Kelbergen spelen via bewonersbrieven, onze website en de informatiekast. De jaarlijkse bijdrage van Eigen Haard is hiertoe niet voldoende. Wij houden de jaarlijkse bijdrage van bewoners zo laag mogelijk.

Lidmaatschap BBK.

- Door storting van slechts € 5,- op bankrekening NL65INGB0004051025 t.n.v. Bewonersbelangenvereniging Kelbergen, Amsterdam kunt u lid worden van onze vereniging.
- Bent u al lid en heeft u nog niet betaald? Dan zien wij uw betaling graag tegemoet.

Wij vragen u om bij betaling uw huisnummer vermelden. Dank u.

Voor meer informatie of vragen kunt u contact met ons opnemen via website, onderstaande mail of door middel van een briefje in de bus op Kelbergen 35 of 123.

Wij ontvangen graag uw mailadres zodat er een snelle communicatie naar zoveel mogelijk bewoners mogelijk is indien noodzakelijk.

Met vriendelijke groet, Bestuur BBK.