



Bewonersbrief 19 februari 2021.

Beste bewoners,

Door corona zijn er veel beperkingen, maar toch zijn er belangrijke dingen die we met u willen delen. Momenteel gebeurt er veel in onze leefomgeving. De bestuursvergaderingen van de BBK worden in kleine kring gehouden en/of er wordt via mail of telefoon overlegd. Andere vergaderingen worden via Teams of Zoom gehouden.

Op dit moment speelt er veel in onze woonomgeving zoals bouw van woningen en een appartementencomplex Gooisekant fase 3C, wijziging bestemming van voormalige boerderij Langerlust, invulling van de 8 vakken op het tunneldak, bouw van de parkbruggen het Kelbergen- en het Nellesteinpad.

Woningen Gooisekant fase 3C. In onze vorige bewonersbrief schreven wij hier al over. Op 25 november jl. was er online een informatieavond voor omwonenden. Er was een presentatie en omwonenden konden vragen stellen. De bouw van de woningen en het appartementencomplex begint november 2021.

BBK heeft informatie op de website geplaatst. Zie www.kelbergen-bbk.nl. Heeft u geen computer en bent u toch geïnteresseerd? Laat ons dat weten.

Langerlust in Gaasperplaspark. In het kort de geschiedenis van Langerlust. Boerderij Langerlust is cultureel erfgoed van het begin van de negentiende eeuw. In vorige eeuwen woonden de rijke Amsterdammers langs de Gaasp aan de Provincialeweg in Weesperkarspel. (Driemond). Tijdens de Floriade was de afdeling Groenvoorziening er gevestigd. Langerlust was tot drie jaar geleden een horecaonderneming van The Colour Kitchen, maar na het faillissement staat het pand leeg. Omwonenden hebben nog met een handtekeningactie geprobeerd de horecafunctie te behouden, maar dit heeft niet mogen baten. Jammer voor de bezoekers van het park want het was – na een wandeling door het park - een fijne gelegenheid om even wat te drinken of te eten.

Er bestaan vergevorderde plannen bij de Gemeente Amsterdam om in Langerlust een 24-uurs opvang onder te brengen voor psychiatrische patiënten en ex-verslaafden. De Stadsdeelcommissie Zuidoost heeft zich al tegen het plan uitgesproken. De Driemondse dorpsgemeenschap, voor wie Langerlust aan de overkant van de straat ligt, is nergens in gekend (bericht uit de Dorpskrant Driemond) en is ook tegen deze bestemmingswijziging.

Momenteel wordt door de Gemeente Amsterdam gewerkt aan een plan van aanpak. Hieronder valt het aanvragen van een ontheffingsvergunning. Ook het bestemmingsplan moet worden gewijzigd.

Een bewoonster van Kelbergen zet zich in om te voorkomen dat de bestemming van Langerlust wijzigt.

Mensen en instanties die bezwaar willen maken tegen deze bestemmingswijziging kunnen dat doen door t.z.t. te reageren op de ontheffingsvergunning. U kunt zich abonneren op de berichten via: <https://www.overheid.nl/overuwbuur>.

Beplanten tunneldak en inrichting 8 plaatsen. Voordat de bomen kunnen worden geplant wordt er eerst diepwortelende rogge geplant om de aarde te voorzien van voldoende zuurstof. Wij houden u op de hoogte wanneer beplanting volgt.

Behalve de bomen en struiken die door Rijkswaterstaat worden geplant zijn er ook 8 plaatsen die door de Gemeente worden ingevuld. Voor de inrichting van deze 8 plaatsen kunnen omwonenden ideeën inbrengen. Er zijn al inspraken gehouden en de voorstellen van omwonenden worden in de besluitvorming door de Gemeente Amsterdam meegenomen. Voor iedereen die wil participeren bij de invulling van de 8 plekken op het tunneldak:

Meld je per e-mail aan tunnelpark@amsterdam.nl.

Zie ook de webpagina van de gemeente www.amsterdam.nl/tunnelpark

De participatie wordt verzorgd door bureau Playground City en duurt van 26 februari tot 2 april. Er komen 4 themasessies online, live uitzendingen en 1 op 1 gesprekken op straat.

Container voor plastic. Het goed scheiden van afval is belangrijk. Zo kunnen waardevolle materialen opnieuw worden gebruikt. Voor plastic gaat de Gemeente dit voortaan op een andere manier doen. Vanaf 1 januari 2021 wordt al het plastic afval bij de afvalverwerker gescheiden. Binnenkort wordt de container voor plastic in onze wijk verwijderd.

Carports. Het blijkt dat er betonrot aanwezig is in de carports. Eigen Haard start binnenkort een onderzoek onder de bewoners. Vooruitlopend op dit onderzoek heeft BBK een gesprek gehad met een aantal medewerkers van Eigen Haard over de leefbaarheid in Kelbergen en de stand van zaken over de carports. BBK heeft in dit gesprek onder andere naar voren gebracht dat een carport als prettig wordt ervaren voor veel bewoners. Men heeft een vaste plaats en de auto staat overdekt wat voordelen heeft.

Ziet u betonrot? Meld dit dan als klacht bij Eigen Haard.

Wat is uw mening hierover? Laat ons dat weten via het contactformulier op www.kelbergen-bbk.nl , via mail@kelbergen-bbk.nl of doe een briefje in de bus op no. 35 of 123,

Extra bloemen voor bijen en vlinders. Wij onderzoeken de mogelijkheid om in Kelbergen extra bloembedden aan te leggen voor bijen en vlinders. Wij hebben hierover contact met het Stadsdeel. Stadsdeel vindt het een nadeel dat bloembedden meer onderhoud nodig hebben en vraagt via ons of er bewoners zijn die willen meehelpen de bloemstrook netjes te houden. Als proef wordt voorgesteld met een strook te beginnen.

Meehelpen? Laat ons dat weten via het contactformulier op www.kelbergen-bbk.nl , via mail@kelbergen-bbk.nl of doe een briefje in de bus op no. 35 of 123,

Indien de plannen worden uitgevoerd nemen wij dan contact met u op.

Nieuwe voorzitter. Volgens de statuten van de vereniging worden na de jaarvergadering de taken van het bestuur onderling verdeeld. Margreet Elderkamp heeft de functie van voorzitter aanvaard. Andere functies zijn ongewijzigd gebleven.

Betaling lidmaatschap BBK. Inmiddels hebben wij van een aantal leden/bewoners de jaarlijkse bijdrage ontvangen waarvoor dank. Wij vragen leden die nog niet hebben betaald voor eind maart € 5,00 over te maken op bankrekening NL65INGB0004051025 t.n.v. Bewonersbelangenvereniging Kelbergen, Amsterdam. Wilt u uw huisnummer vermelden?

Bewoners die geen lid zijn van de BBK kunnen dit worden door overmaking van bovenstaand bedrag. Graag behalve het huisnummer ook even vermelden: Nieuw lid. Dank u.

Jaarlijks krijgen wij een vergoeding van Eigen Haard. Maar we mogen niet alle uitgaven bij Eigen Haard in rekening brengen. Met uw geld onderhouden we de bloembakken die in elk kwadrant staan, brengen wij verlichting aan rondom de kerstdagen enz. Kortom we zorgen voor wat extra gezelligheid in Kelbergen met deze extra inkomsten.

Verzoek mailadres.

Zoals u weet sturen wij u een aantal keren per jaar bewonersbrieven. Ook houden wij bewoners waarvan wij het mailadres hebben op de hoogte indien er tussentijds belangrijke zaken zijn te melden. Als u ook tussentijdse berichten wilt ontvangen kunt u het contactformulier op de site gebruiken of een mail sturen naar mail@kelbergen-bbk.nl. Uiteraard zullen wij uw gegevens niet aan derden doorgeven. Uw privacy is gewaarborgd. Voor vragen en informatie kunt u terecht op onze website www.kelbergen-bbk.nl. Hier vindt u ook een contactformulier .

Voor vragen of opmerkingen kunt u ons bereiken via mail of via het contactformulier op de website www.kelbergen-bbk.nl.

Met vriendelijke groet, bestuur BBK.