



BEWONERSCOMMISSIE MAP - Eigen Haard
COMPLEXEN 251, 252 en 253 (Verzetshelden- en Vrijheidsstrijdersbuurt)

Secretariaat: Ernst Cahnsingel 13
1069 PX Amsterdam
Telefoon 020-6103494

NIEUWSBRIEF

APRIL 2020

Overleg en wijkschouw

Het zal niemand verbazen dat het ieder jaar met Eigen Haard te houden voorjaarsoverleg en de daarmee gepaard gaande wijkschouw dit jaar niet doorgaat. Maar niet getreurd, er zijn ergere zaken die ons nu bezighouden. Ook in onze buurten houden de bewoners zich goed aan de voorschriften van de Overheid en blijven zoveel mogelijk binnen. Leuk is anders natuurlijk maar we hebben allemaal met de coronamaatregelen te maken.

Huur en huurachterstand

Eigen Haard adviseert huurders die problemen hebben of krijgen met het betalen van de huur direct contact met hen op te nemen. De bewonerscommissie adviseert u dat ook te doen en alle schaamte opzij te zetten. Het is allemaal al moeilijk genoeg. En vraag vooral huurtoeslag aan als uw inkomen dat toelaat. De inkomensgrenzen zijn vanaf 1 januari jl. verhoogd. In de tabel aan de achterzijde van deze nieuwsbrief vindt u de bedragen. Bij twijfel wordt u geadviseerd een proefberekening te maken via <https://www.belastingdienst.nl/rekenhulpen/toeslagen/> of u vraagt rechtstreeks de toeslag aan via www.toeslagen.nl

Afval

Het is natuurlijk opgevallen dat veel mensen nu tijd hebben om te klussen. En dat betekent dat er veel meer grof- en huisvuil wordt aangeboden. De gemeente slaat alarm en heeft het volgende bericht gestuurd:

We staan voor een enorme uitdaging om met beperkte capaciteit de stad schoon te houden. Helaas zien we de afgelopen weken een enorme toename in de hoeveelheid verkeerd aangeboden grofvuil op straat. Er zijn niet voldoende medewerkers beschikbaar om extra rondes te rijden om dat grofvuil op te halen. Daarom blijft het staan tot het volgende ophaalmoment. Om te zorgen dat we in ieder geval uw huishoudelijk afval kunnen blijven inzamelen, vragen we u het volgende:

- *Houd uw grofvuil binnen en zet het pas dinsdagavond bij de ophaalplek.*
- *Stel uw bezoek aan een Afvalpunt of Kringloopwinkel uit in verband met de grote drukte.*

Let op:

Zet geen afval op straat of naast de container. Als u het vervelend vindt om de container aan te raken, draag dan (wegwerp)handschoenen of gebruik een doekje om de container te openen. We kunnen alleen samen zorgen voor een leefbare stad.

De bewonerscommissie steunt deze oproep van de gemeente en sluit zich aan bij de slogan: "Pas goed op u zelf en op elkaar, en blijf gezond!"

Grenzen voor huurtoeslag

Een alleenstaande AOW-er met een inkomen van 23.000 euro en een huur inclusief servicekosten van 612 euro had in 2019 geen recht op huurtoeslag. In 2020 is er recht op 171 euro toeslag in de maand. Het is dus beslist de moeite waard te bekijken of u nu wel recht op huurtoeslag heeft.

Overzicht van huur en inkomen

Huurprijs	Als de huurprijs gelijk is aan het bedrag in de eerste kolom, krijgt een huishouden geen huurtoeslag meer als het inkomen hoger is dan ...		
	Eenpersoons	Tweepersoons	Drie- en meerpersoons
€432,52	€23.762 (€24.467)	€30.931 (€32.322)	€30.931 (€32.322)
€619,01	€28.950 (€28.892)	€37.761 (€37.951)	
€663,40			€39.223 (€39.157)
€737,14	€31.826 (€31.346)	€37.761* (€41.075)	€39.223* (€41.075)

*Omdat een meerpersoonshuishouden tot de AOW-leeftijd boven de aftoppingsgrens geen extra huurtoeslag meer krijgt, geldt voor hen dat zij in de praktijk al geen huurtoeslag meer krijgen als de huur hoger is dan de aftoppingsgrens.

Er geldt voor een eenpersoonshuishouden een maximaal vermogen van € 30.846,--, voor een huurder met een toeslagpartner € 61.692,--. Is het vermogen dus hoger dan deze bedragen dan bestaat er geen recht op huurtoeslag.