

Adriaan van der Horststraat 2
1065 GX Amsterdam



HBO
ARGUS

HUURDERSVERENIGING

Nieuwsbrief 27 september 2019

Actie Woonbond en woningcorporaties tegen de Verhuurderheffing

Corporaties maken deze dagen weer de verhuurderheffing over naar de Belastingdienst. Gisteren deelden corporaties massaal screenshots van het over te maken bedrag op twitter, om duidelijk te maken dat er enorme bedragen uit de huursector verdwijnen om de staatskas te spekken terwijl er een enorm gebrek is aan betaalbare huurwoningen.

Om de woningnood aan te pakken is er veel geld nodig. Woningcorporaties betalen dit jaar 1,7 miljard (!) euro aan verhuurderheffing, een soort huurdersbelasting voor sociale huur. Dit geld mag niet onttrokken worden aan de woningmarkt, maar moet gebruikt worden voor nieuwbouw, onderhoud en verduurzaming. Daarom komen de Woonbond en de woningcorporaties in actie. Zij doen dat vooral via social media.

Corporaties gebruikten de #wooncrisis en #ikwileenhuis om aandacht te vragen voor de verhuurderheffing. Samen met de Woonbond roepen de corporaties de politiek op eindelijk een eind te maken aan de verhuurderheffing.

Liever bouwen

Corporaties laten zien dat de verhuurderheffing het aanpakken van de wooncrisis in de weg staat. Zo schrijft Hester van Buren, bestuursvoorzitter bij Rochdale: 'Bij deze weer ruim 37,5 miljoen euro van onze huurders voor de staatskas. Veel liever hadden we 1000 woningzoekenden aan een betaalbare woning geholpen.' Woningstichting Nieuwkoop tweet: 'Als kleine corporatie meer dan € 815.000 euro overgemaakt als straf voor het hebben van sociale huurwoningen. Met dat geld hadden wij graag woningen gebouwd waar onze woningzoekenden al 7 jaar op wachten!'

Eigen Haard

Ook Eigen Haard laat van zich horen: "De verhuurdersheffing, eigenlijk gewoon een slechte soap....." luidt de titel van het filmpje dat Eigen Haard samen met Huurdersfederatie Alert op [YouTube](#) heeft gezet.

Verhalen huurders en woningzoekenden

Woningzoekenden en huurders delen hun persoonlijke verhaal over de wooncrisis via de actiesite [wooncrisis.nl](#) of op [Meldpunt Huuralarm](#) van de Woonbond.