



## **Bewonersbrief 28 november 2014.**

### Stand van zaken werkzaamheden in Kelbergen.

Zoals wij al eerder hebben gemeld heeft de BBK om de veertien dagen overleg met vertegenwoordigers van Rijkswaterstaat en Stadsdeel Zuidoost.

Nellesteinpad. Op het Nellesteinpad zijn de werkzaamheden inmiddels afgerond.

Kelbergenpad. Hier duren de werkzaamheden langer. Eind december zijn de werkzaamheden vanaf de tunnel richting Nellestein tot de kruising klaar. Januari wordt gestart met tijdelijke bestrating. Na het inklinken van de grond wordt de bestrating opnieuw gedaan. In februari/maart gaat het tunneltje richting Nellestein weer open.

Helaas zullen de werkzaamheden vanaf de kruising tot de onderdoorgang richting Kortvoort pas in het voorjaar klaar zijn.

**Er zal niet worden gewerkt tussen Kerst en Oud en Nieuw. De bemaling zal wel aanblijven.**

**Teveel herrie van de pomp(en) en andere klachten.**

**Wij vragen u klachten te melden bij Rijkswaterstaat 0800-8002. Graag het nummer dat op de pomp staat vermelden. De pomp zal dan worden vervangen.**

Verdere berichten:

- De informatiekasten komen te staan (of staan er inmiddels) ter hoogte van Kelbergen 80/81. Wij informeren u via de website en de kast over de werkzaamheden. **Ook bij calamiteiten kunt u in de kast zien wat er aan de hand is. Thuis bericht ontvangen? Geef ons dan uw email door.**
- Er worden stelcomplaten aangebracht in het 1<sup>e</sup> deel van Kelbergen. Het pad dient als voet- en fietspad.

BBK is op 22 oktober 2014 bij een bijeenkomst geweest van Rijkswaterstaat, Actiegroep Gezondheid Gaasperdammerweg en de aannemer voor de bouw van de tunnel IXAS. Wij hebben een aantal zaken eruit gehaald die voor Kelbergen van belang zijn.

Tijdens de presentatie komt er een vraag van een bewoner over bouw o.a. tegenover Kelbergen. Emil Jaensch – lid bestuurscommissie Stadsdeel Zuidoost - zegt dat op het talud langs de Gooiseweg niet wordt gebouwd; zeker niet tot 2021. Er zijn nog andere plekken die eerst worden gedaan. BBK wijst op de kap van veel bomen in 2008 en zegt dat hierdoor bewoners uitkijken op een kale vlakte wat in feite nog niet nodig was. Hij zegt dat er wilde bloemen kunnen worden ingezaaid. Uiteraard zullen wij hem aan deze afspraak houden.

De tijdelijke A9 (zuidelijke weg) die was gepland komt te vervallen. Het verkeer blijft op de A9 rijden. Aan de kant van Kelbergen wordt het 1<sup>e</sup> deel van de tunnel gebouwd. De transportbewegingen zijn teruggebracht van 250.000 naar 113.000. Aan- en afvoer gaat niet door de wijken. Zand en grond wordt direct naar de juiste plekken vervoerd. Er wordt op meerdere plekken tegelijk gewerkt. De tunnel is in 2020 klaar; het park in 2022. Het werk start in augustus 2015.

Er komt naar voren, dat bewoners van Nellestein en Kelbergen het zat zijn. Problemen worden individueel aangepakt. Bewoners moeten daarvoor contact opnemen met RWS 0800-8002.

Bewoners kunnen nadenken over compensatie voor de overlast. Graag horen wij uw ideeën.

**Voor bewoners komt er een informatieavond in januari 2015.**

#### Uit overleg met Eigen Haard 14 oktober 2014.

Nog niet aangepakt door Eigen Haard: betonrot bij diverse woningen, schoonmaken van de hokken voor de alleenstaande woningen wat in mei 2014 zou worden gedaan, schilderen overkappingen (wordt in het eerste deel van 2015 gedaan) en het schoonmaken van de lichtkoepels bij de woningen van 3 verdiepingen hetgeen wordt opgenomen in regulier onderhoud.

BBK wijst op de slechte conditie van de gekleurde trespa panelen en vraag deze te controleren en waar nodig te verven. In het rode kwadrant zijn de platen al geschilderd. De daken van de bergingen zijn pas laat dit jaar gereinigd. Opnieuw heeft Eigen Haard verzuimd bewoners vooraf te informeren. Wij hebben gevraagd de daken eerder in het jaar te reinigen bijvoorbeeld maart van ieder jaar.

In 2013/2014 zijn de carports schoongemaakt. Met deze schoonmaak is echter het probleem van doorsijpelend water langs de balken niet opgelost. Wij hebben in het overleg gewezen op de carports in Kantershof die sinds enige tijd zijn voorzien van een "dakje" en een betere afvoer voor regenwater. Eigen Haard is gestart met een actie om de verkeerd geplaatste schotels te laten verwijderen door bewoners. Indien binnen 14 dagen de schotel niet verwijderd is moet er een dwangsom van € 50,- per dag worden betaald.

**Wij wijzen u erop, dat u voor het plaatsen van een schotel toestemming aan Eigen Haard moet vragen.**

#### Uit overleg afdeling Beheer van Stadsdeel Zuidoost op 28 oktober 2014.

BBK zegt blij te zijn dat nu na bomenkap wel bomen terugplaatst onder andere bij 259 en op het talud bij 378. De boomstronken die er nog staan worden in de periode november 2014/april 2015 verwijderd.

Bij Kelbergen 105 – 118 is veel worteldruk. Er worden drie bomen gekapt en er wordt een groenstrook aangelegd zodat de wortels van de bomen die blijven staan en de nieuw te planten bomen voldoende ruimte hebben. Kap en herplant is in het voorjaar 2015. Ook worden 2 bomen gekapt naast Kelbergen 144.

De steegjes tussen en achter de huizen worden alleen geveegd op verzoek. Veel klachten hebben wij – na zelf rondgelopen in Kelbergen - gemeld via Meldpunt Klachten. De klachten zijn onder andere tegels en tuinafval in het openbaar groen, trottoirtegels die los liggen enz.

Wij wijzen op het schoffelen, dat niet goed wordt gedaan en de plantvakken die niet worden onderhouden.

Wij hebben gevraagd de afrit naar de opstelplaats bij no. 198 te verbreden en de bak met strooizout te verplaatsen omdat de struiken erachter dood zijn gegaan.

Ook blijkt, dat de opstelplaats voor grofvuil achter no. 334 illegaal is. Stadsdeel heeft omwonenden een brief gestuurd met de juiste opstelplaatsen in de buurt. De opstelplaatsen staan inmiddels ook op onze website [www.kelbergen-bbk.nl>informatie](http://www.kelbergen-bbk.nl>informatie).

**Heeft u ook klachten over de woonomgeving? Hiervoor kunt u terecht bij Meldpunt Klachten telefoon 14020 of op de website [www.zuidoost.amsterdam.nl](http://www.zuidoost.amsterdam.nl) (in het rode vlak rechts: meldingen openbare ruimte).**

#### Verdere mededelingen.

Extra bushaltes Karspeldreef. Een bestuurslid van de BBK heeft zich met een bestuurslid van platform K-buurt ingezet voor bushaltes dicht bij de Kameleon. Helaas is het GVB van mening, dat de huidige haltes voldoen.

#### Talud Gooiseweg tegenover Kelbergen.

Van de opslag van boomstammen en takken op deze plaats is afdeling Beheer van het Stadsdeel op de hoogte. Deze opslag wordt tijdelijk gebruikt door de aannemer van het groen en het opgeslagen groen wordt na bijvoorbeeld versnippering verwijderd.

Nog vragen of opmerkingen? Mail ons dan s.v.p.

