



BEWONERSCOMMISSIE MAP - Eigen Haard

COMPLEXEN 251, 252 en 253 (Vrijheidsstrijders- en Verzetsheldenbuurt)

Secretariaat: Ernst Cahnsingel 13
1069 PX Amsterdam
Telefoon 020-6103494

NIEUWSBRIEF

december 2015

Najaarsoverleg

De bewonerscommissie heeft begin dezer maand met Eigen Haard gesproken, o.m. over de werkzaamheden in onze complexen. Over het schilderwerk zijn een aantal kritische opmerkingen van bewoners binnengekomen. Die zijn besproken. Hier en daar is het schilderwerk opnieuw gedaan. Voor 2016 staan werkzaamheden aan de daken gepland.

De bewonerscommissie heeft erop aangedrongen attent te zijn als de gemeente de wijken gaat herindelen en ophogen. De achterpaden zullen dan ook moeten worden aangepast en die zijn eigendom van Eigen Haard en De Alliantie.

Als u individuele klachten in uw huis heeft, meld dat dan bij Eigen Haard. Als u dat niet doet blijft het probleem bestaan want Eigen Haard kan het dan niet oplossen. U kunt bellen 020-6801801, e-mailen: info@eigenhaard.nl of het klachtenformulier via de website www.eigenhaard.nl invullen. Eigen Haard zal het probleem oplossen maar dat wil niet zeggen dat het er altijd fraaier uitziet. Dat is een kwestie van geld...

Inbraakpreventie

Enkele jaren geleden heeft de bewonerscommissie samen met Eigen Haard de huurders aangeboden inbraakwerende maatregelen te nemen om zo het Politie Keurmerk Veilig Wonen te krijgen. Daarvan hebben veel bewoners gebruik gemaakt. Het project is weliswaar afgelopen maar Eigen Haard is bereid de helft bij te dragen in de kosten die gemaakt moeten worden om het PKVW-certificaat alsnog te verkrijgen. Er komen dan nieuwe sloten, raambeveiliging, verlichting etc. Maak van deze kans gebruik want in de donkere wintermaanden is een oud en onveilig slot in tijd van een mum vernield. Nadat u het politiekeurmerk hebt gekregen kunt u bij uw verzekeringsmaatschappij korting vragen op uw inboedelverzekering. Sommige maatschappijen geven zelfs 20% korting! De geringe huurverhoging hebt u er dan direct uit. U kunt voor meer informatie contact opnemen met Eigen Haard: 020-6801801 of info@eigenhaard.nl

Forse inkomensdaling?

Als u kunt aantonen dat uw inkomen blijvend fors is gedaald kunt u Eigen Haard vragen om huurverlaging. Eigen Haard gaat dan bekijken of het mogelijk is de inkomensafhankelijke huurverhoging ongedaan te maken en dat kan aardig oplopen. Maak, als dat nodig is, van deze mogelijkheid gebruik. Als u niet informeert krijgt u zeker niets voor elkaar.

Nieuwe leden

Alle huurders in onze complexen kunnen zich aanmelden als lid van de bewonerscommissie. Op dit moment bestaat de commissie uit 4 personen maar het streven is een aantal van 6 huurders te krijgen. Heeft u interesse en wilt u eerst meer informatie, bel dan naar het secretariaat. Heel erg veel tijd zal het u niet gaan kosten (tenzij u zéér actief wilt worden...) maar met meer personen brainstormen is altijd prettig.

**DE BEWONERSCOMMISSIE WENST U PRETTIGE FEESTDAGEN,
EEN VEILIG OUD EN NIEUW EN EEN GOED EN GEZOND 2016!**